

## 《山东省枣庄市台儿庄区库山矿区建筑石料用灰岩矿 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	山东省枣庄市台儿庄区库山矿区建筑石料用灰岩矿采矿权
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	征收采矿权出让收益
出让机关	枣庄市台儿庄区自然资源局
评估委托人	枣庄市台儿庄区自然资源局
评估方法	交易案例比较调整法
评估矿区面积	面积 0.6067km <sup>2</sup> ，标高+45~+159m
资源储量合计	矿山保有资源量 4121.60 万 t (1532.2 万 m <sup>3</sup> )
生产规模	生产规模 400.00 万 t/a
矿山理论服务年限	9.61 年
评估计算服务年限	9.61 年
产品方案	经破碎加工后的不同粒度骨料及副产品石粉
评估拟动用可采储量	3843.21 万 t (1428.70 万 m <sup>3</sup> )
采矿回采率	97%
销售价格 (不含税)	产品综合不含税销售价格 46.02 元/t
调整系数	参照物 A 总调整系数 1.149 参照物 B 总调整系数 1.639 参照物 C 总调整系数 1.619
评估价值	15777.76 万元
评估基准日	2023 年 5 月 31 日
评估机构	山东天平信有限责任会计师事务所
法定代表人	王永贵
项目负责人	李晓春
签字评估师	王磊 李晓春